

# Informe muestra la necesidad urgente de vivienda debe ser prioridad en la Nueva Agenda Urbana de la ONU

<http://www.iadb.org/es/noticias/comunicados-de-prensa/2016-04-17/informe-vivienda-prioridad-en-la-nueva-agenda-urbana,11447.html>

*Hábitat para la Humanidad, el Banco Interamericano de Desarrollo y expertos mundiales brindan recomendaciones clave sobre políticas para hacer frente a los desafíos globales de vivienda*

ATLANTA y WASHINGTON, D.C. – Un nuevo informe global, la el [Política de Vivienda Hábitat III](#), esboza un enfoque estratégico que anima a los gobiernos del mundo para hacer compromisos programáticos y financieros que garanticen una vivienda más asequible, adecuada y segura.

Desarrollado por los co-líderes Hábitat para la Humanidad y el Banco Interamericano de Desarrollo (BID), junto con 20 expertos mundiales de la vivienda, el informe pone de manifiesto la importancia de que todos los estados miembros de las Naciones Unidas den prioridad a la vivienda en su agenda de gobierno para ayudar a mejorar la vida de los 881 millones de personas que viven hoy en asentamientos urbanos informales, y garantizar una vivienda adecuada para los más de 1.000 millones de personas que se espera la necesitarán para el año 2030. El informe también proporciona un enfoque estratégico que los países deben poner en práctica para alcanzar estos objetivos.

“La vivienda necesita estar en el centro de la Nueva Agenda Urbana si ésta ha de servir como una visión para alcanzar ciudades sostenibles e inclusivas en los próximos 20 años”, dijo Steven Weir, vicepresidente de Programas Globales de Hábitat para la Humanidad Internacional. “La vivienda siempre ha sido un motor para el crecimiento y la prosperidad en las ciudades. A medida que aumenta la urbanización global, la vivienda seguirá siendo clave para proporcionar estabilidad para las familias y los barrios que conforman el tejido de las grandes ciudades, y a su vez, para el fortalecimiento de las economías urbanas, la creación de puestos de trabajo y el mejoramiento del bienestar tanto físico como financiero”.

El documento de Política de Vivienda Hábitat III forma parte de un [conjunto más amplio de diez políticas](#) emitidas por la ONU en el proceso hacia la conferencia [Hábitat III](#), la tercera de una serie de cumbres mundiales que dio inicio en 1976 y que se centra en la vivienda y el desarrollo sostenible. Las prioridades de política informarán a la Nueva Agenda Urbana, que definirá la estrategia urbana global de Naciones Unidas para los próximos 20 años. Esta es la primera vez que se han creado políticas para abordar el futuro déficit global de la vivienda urbana.

Hábitat para la Humanidad y el BID prepararon el documento de Política de Vivienda en colaboración con expertos en vivienda de varios campos. El documento recomienda un enfoque holístico y alienta a la comunidad mundial para centrarse en la reforma de la política de vivienda en las siguientes cinco áreas:

- Un marco integrado de la vivienda que se entrelace constantemente en los planes urbanos y las estrategias de inversión de la ciudad, tanto a nivel nacional como municipal;
- Un compromiso con la vivienda inclusiva que abarque procesos participativos, políticas de vivienda justa, derechos igualitarios de género sobre la tierra, y la vivienda para grupos con necesidades especiales;

- La adopción de políticas y medidas para mejorar la asequibilidad de la propiedad;
- Medidas para asegurar una vivienda adecuada que incluye habitabilidad, acceso a los servicios básicos, y el derecho legal a la tenencia segura a través de un continuo de opciones de tenencia;
- El apoyo a los programas de mejoramiento de barrios y la protección de la vivienda progresiva.

La ejecución del plan propuesto implicará un esfuerzo coordinado y de colaboración entre el gobierno, las organizaciones de la sociedad civil, el sector privado y los donantes que puedan proporcionar apoyo financiero, en especie y estratégico.

“Para que nuestro trabajo sea eficaz y mejore vidas, debemos responder a la necesidad urgente de una vivienda adecuada y asequible y construir un plan integral a largo plazo para el desarrollo urbano sostenible”, dijo Michael Donovan, especialista senior en Vivienda y Desarrollo Urbano del Banco Interamericano de Desarrollo.

La conferencia Hábitat III se llevará a cabo del 17 al 20 de octubre de 2016, en Quito, Ecuador, donde se dará a conocer el borrador final de la Nueva Agenda Urbana. Hábitat III reunirá a 193 países que renovarán su compromiso con el desarrollo urbano sostenible y examinarán los nuevos desafíos y soluciones. La cumbre mundial reunirá a líderes mundiales que son miembros de las Naciones Unidas; representantes de organizaciones de la sociedad civil, gobiernos y municipios, mujeres y grupos juveniles, y sindicatos; miembros del sector privado; y profesionales del mundo académico y fundaciones. Esta semana, del 18 al 20 de abril se celebra en Toluca, México, la Reunión Regional para América Latina y el Caribe, previo a la convención de Hábitat III de octubre.

### **Sobre Hábitat para la Humanidad Internacional**

Impulsado por la visión de que todas las personas necesitan un lugar adecuado dónde vivir, [Hábitat para la Humanidad](#) ha crecido de ser un esfuerzo comunitario que comenzó en 1976 en una granja comunal en el sur de Georgia, Estados Unidos, para convertirse en una organización de vivienda global sin fines de lucro con presencia en alrededor de 1.400 comunidades en todo Estados Unidos y en más de 70 países. Las personas se asocian con Hábitat para la Humanidad para construir o mejorar un lugar al que llaman hogar. Los propietarios de vivienda de Hábitat ayudan a construir sus propios hogares junto a voluntarios y pagan una hipoteca asequible. Mediante apoyo financiero, voluntariado o una voz para apoyar la vivienda asequible, todos podemos ayudar a familias para que logren tener la fuerza, estabilidad y autonomía que requieren para construir una vida mejor para sí. Empoderamos a través de la vivienda.

### **Sobre el Banco Interamericano de Desarrollo**

El [Banco Interamericano de Desarrollo](#) tiene como misión mejorar vidas. Fundado en 1959, el BID es una de las principales fuentes de financiamiento a largo plazo para el desarrollo económico, social e institucional de América Latina y el Caribe. El BID también realiza proyectos de investigación de vanguardia y ofrece asesoría sobre políticas, asistencia técnica y capacitación a clientes públicos y privados en toda la región.