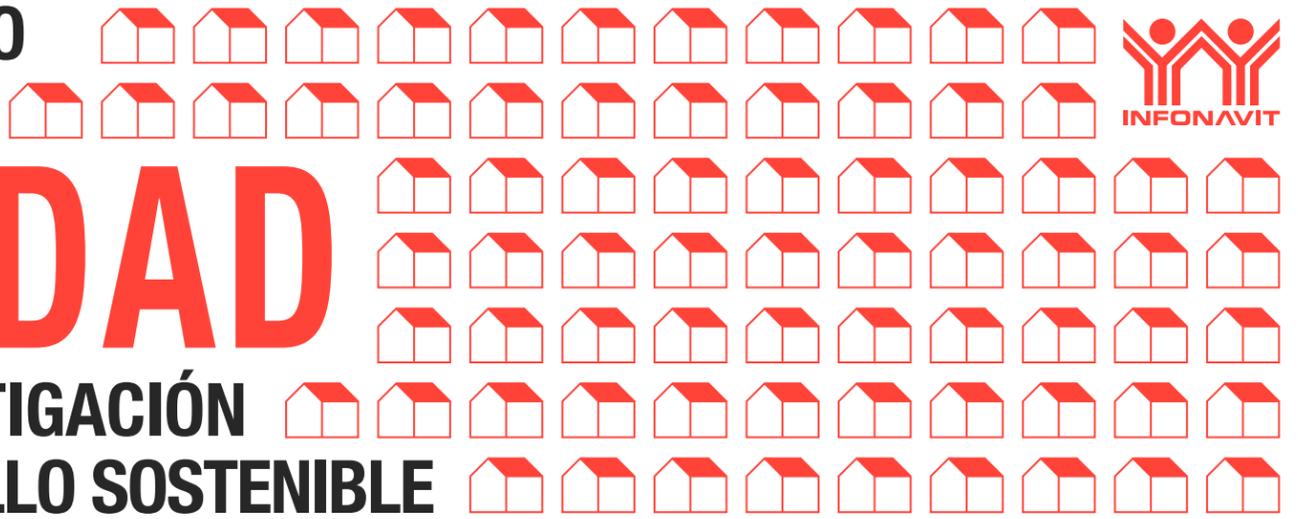


QUINTO CONCURSO DE ESTUDIANTES



DENSIDAD

CENTRO DE INVESTIGACIÓN PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE

Objetivos del concurso

La intervención puntual de nuevos esquemas de vivienda teniendo como ejes principales controlar la expansión de las ciudades y la recuperación de entornos urbanos a través del incremento de la **densidad** habitacional y la diversificación de usos de suelo en desarrollos habitacionales de vivienda social. Además de la definición de prototipos de vivienda vertical, se busca la re-consolidación de las ciudades a través de la **rehabilitación de predios subutilizados**.

El objetivo es difundir e impulsar prácticas creativas hacia nuevas formas de diseño y construcción, así como lograr una mejor vivienda social intraurbana a partir de un modelo eficiente, compacto, sostenible y regional.

A través de esta convocatoria, se busca que estudiantes a nivel nacional participen en:

- Diseño de los lineamientos para un proyecto de densidad habitacional en desarrollos de vivienda existentes.
- Elaboración de una propuesta urbano-arquitectónica promoviendo la ciudad compacta.
- Determinación un programa arquitectónico mínimo para la intervención considerando características sostenibles de acuerdo al entorno.
- Establecer los criterios mínimos para el funcionamiento del esquema de densificación urbana.
- Mejorar la calidad de vida del acreditado/habitante

Características y formato

Cada propuestas deberán estar plenamente justificada con base en una investigación sobre **densidad** donde se proyecte un edificio de uso mixto que proponga un cambio de paradigma para las reglas del desarrollo inmobiliario actual en México.

Sin dejar de tomar en cuenta las características propias y determinantes de cada predio utilizado, el nuevo edificio deberá contar con al menos 6 unidades flexibles, de mínimo 38m², así como un espacio comercial o de uso mixto en la planta baja y una azotea de uso común.

- **Sólo podrán ser tomados en cuenta conjuntos habitacionales existentes en la República Mexicana, la propuesta debe ser en dos predios juntos en un desarrollo habitacional de bajos ingresos para ser reutilizado.**

Requisitos de los participantes

Equipos integrados por estudiantes de las distintas licenciaturas, especialidades y posgrados de las Escuelas de Arquitectura a partir del sexto semestre de la carrera, así como la supervisión y asesoría de un maestro responsable del proyecto (**Máximo 4 estudiantes + 1 maestro**). De acuerdo con la propuesta, podrán integrarse al equipo alumnos de distintas carreras complementarias que le añadan valor al proyecto siempre y cuando no rebase el número de 4 integrantes. (Ingeniería, Sociología, Economía, Física, Matemáticas, etc....)

Requisitos para la entrega de propuestas

El entregable por parte de los concursantes deberá consistir en:

- **Maqueta Escala 1:75.** Maqueta física del proyecto (material libre).
- **Dos láminas, posición vertical.** 90 cm de alto por 60 cm de ancho.
- **Memoria descriptiva.** Extensión libre, formato carta.
- **CD o USB** con los archivos modificables en PDF, escalas, organización de archivos por capas y calidades de línea, así como los respectivos anexos que se consideren pertinentes.
- **Sobre tamaño carta cerrado** que incluya una hoja con el nombre del proyecto, clave e integrantes del equipo.

Programa arquitectónico

El concurso plantea el desarrollo de un modelo urbano-arquitectónico de un edificio de uso mixto con un programa flexible tomando en cuenta los siguientes criterios:

Consideraciones para el diseño:

- Resistencia estructural
- Eficiencia energética
- Mejora en las condiciones urbanas del habitante
- Reglamento de construcción local
- Costo de construcción por m²
- Valor patrimonial, calidad de vida y habitabilidad.
- Diversificación de tipologías.
- Óptimo aprovechamiento de infraestructura y equipamiento.
- Creación de barrio y fortalecimiento de la cohesión social.

Taller de verano y reconocimiento

Los equipos finalistas seleccionados por el Jurado **serán becados con hospedaje y transporte aéreo o terrestre (según sea el caso) para participar en un Taller de Verano en las Oficinas Centrales del Infonavit en la Ciudad de México, en donde contarán con la asesoría de destacados arquitectos y especialistas con la finalidad de enriquecer las propuestas presentadas.** Al concluir el taller se llevará a cabo una presentación por equipo, la cual brindará mayores elementos de evaluación al Jurado. Una vez concluido el Taller, el Jurado está forzado a elegir un ganador, el cual se anunciará ahí mismo.

- **Las propuestas ganadoras serán analizadas y consideradas para su implementación a nivel nacional.**

Fechas relevantes

Inscripciones:

27 de marzo al 02 de junio de 2017

Periodo de aclaración de dudas:

03 de abril al 5 de mayo de 2017

Fecha límite de entrega:

16 de junio de 2017

Taller de Verano:

julio 2017

Consulta las Bases Completas en:

<http://www.cumbreinfonavit.com/concurso2017/>