

Presentación

El presente documento es resultado del apoyo del Consejo Nacional de Ciencia y Tecnología (CONACYT) y la Comisión Nacional de Vivienda (CONAVI) a través de su PROGRAMA DE FINANCIAMIENTO PARA EL FONDO SECTORIAL DE DESARROLLO CIENTÍFICO Y TECNOLÓGICO PARA EL FOMENTO DE LA PRODUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DE VIVIENDA Y EL CRECIMIENTO DEL SECTOR HABITACIONAL, para la realización del proyecto de investigación “Evaluación de las condiciones urbanas y arquitectónicas y su impacto en la habitabilidad de los conjuntos de vivienda construida en serie en México. Caso Mérida Yucatán” 2014-236282, de la Facultad de Arquitectura de la Universidad Autónoma de Yucatán e inscrito al Sistema de Proyectos de la Universidad Autónoma de Yucatán con la clave FARQ 2015.001.

Es una investigación Básica del Área de conocimiento de Humanidades y Ciencias de la Conducta, atendiendo a la Demanda Específica Sustentabilidad, 1. Impacto en la salud del habitante debido al diseño de la vivienda en los cuatro principales climas de México, considerando los factores acústico, térmico, higrométrico y de calidad de aire.

El objetivo del proyecto es evaluar las condiciones urbanas y arquitectónicas y su impacto en la habitabilidad de los conjuntos de vivienda construida en serie en México. Caso Mérida Yucatán, con la identificación de riesgos para la salud física y mental de los habitantes con base en tres constructos: Seguridad de la construcción, Adaptabilidad al medio ambiente, y Funcionalidad física y cultural. Caso Representativo del clima tropical.

El proyecto fue marco de convergencia de investigadores temáticos preocupados por la calidad de las ciudades contemporáneas, por ello, nos sumamos a la Red Nacional de Investigaciones Urbanas en la realización de su XXXIX Encuentro y realizar también el Primer Encuentro Internacional de Investigación Urbana y Vivienda, cuyo objeto de estudio se enfocó en sentar bases hacia una evaluación de las ciudades contemporáneas: Diagnósticos y Estrategias para la habitabilidad sostenible y calidad de vida.

Al ser un evento internacional realizado en territorio nacional, se tuvo la asistencia de más de 110 investigadores quienes posterior al evento, tuvieron a bien contribuir con sus productos, sometidos a un dictamen estricto de pares a doble ciego y seleccionar los mejores trabajos que dan cuenta tanto de metodologías científicas de evaluación como de resultados en torno a la habitabilidad y sostenibilidad de las ciudades.

Cabe hacer mención de que no se trata de las memorias de un evento, sino de contribuciones de investigadores en la creación de un VADEMECUM, acervo base de datos para consulta en favor de realizar procesos de evaluación diagnóstica y aventurar estrategias de solución a problemas comunes urbanos arquitectónicos, como la sostenibilidad, la habitabilidad y la calidad de vida de las diferentes regiones y ciudades de México.

El contenido se estructura en cuatro partes:

La primera parte es la FUNCIONALIDAD FÍSICA Y CULTURAL con 10 capítulos: MARÍA ELENA TORRES PÉREZ con Vivienda construida en serie: Efectos de la funcionalidad mínima en la habitabilidad y sostenibilidad urbana arquitectónica en la salud; RAMÓN LEOPOLDO MORENO MURRIETA, LUIS CARLOS BRAVO PEÑA y

LUIS CARLOS ALATORRE CEJUDO con Habitar, imaginarios y territorios en Cuauhtémoc y Ciudad Juárez. La ciudad como un espacio pluriétnico y pluricultural; ERÓNICA AGUILAR QUINTANAR con Accesibilidad: Análisis de las condiciones de proximidad de usos de suelo en ciudades mexicanas, NOELIA ÁVILA DELGADO con Diferencias escalas relaciones. Un acercamiento al carácter complejo y multidimensional del centro histórico de Oaxaca; MARINA INÉS DE LA TORRE VÁZQUEZ y DAVID NAVARRETE ESCOBEDO con Perspectivas teóricas de los procesos de (re)invención del patrimonio en centralidades mexicanas; DAVID NAVARRETE ESCOBEDO con Espacio público y gentrificación en la centralidad turistificada: manifestaciones de una transformación urbana selectiva, TERESA ESTHER RAMÍREZ ORTEGÓN y JOSÉ ANTONIO GONZÁLEZ FAJARDO con Parques en línea: Impacto en los estudiantes de Yucatán, RICARDO SALAZAR RAMÍREZ y JUDITH LEY GARCÍA con Vivienda Adecuada: El caso de la Ciudad de Mexicali en Baja California; LUCÍA QUIÑONES CETINA y JOSÉ GAMBOA CETINA con Análisis antropológico de viviendas ubicadas en fraccionamientos de alta densidad en Ciudad Caucel: El caso de Villa Jardín” y EDGARDO BOLIO ARCEO y YOLANDA FERNÁNDEZ MARTÍNEZ con Revisión comparada de los espacios públicos tradicionales y modernos en conjuntos habitacionales. Plazas, Parques y Jardines Vecinales en Mérida.

La segunda parte es la ADAPTABILIDAD CLIMÁTICA con 10 capítulos: HERLINDA DEL S. SILVA POOT y RIGOBERTO SOSA CHI con Calidad ambiental urbana Análisis de la ciudad de Chetumal; RAQUEL CONCEPCIÓN SÁNCHEZ ROSAS con Paisaje urbano autóctono en Yucatán. Una aproximación a través del caso de Hunucmá; JUAN MANUEL FIGUEROA MENDIOLA con Escorrentía urbana: el modelo de aprovechamiento urbano para aguas pluviales. El caso de Cuernavaca; CARLOS ALBERTO ITURBE MARTÍNEZ con Estrategias para limitar la degradación urbana en la ciudad de Toluca, México; JORGE VILLANUEVA SOLÍS con Clima urbano: Isla de calor y su impacto ambiental en el sector de la vivienda. El caso de Mexicali, B.C.; JAVIER FIGUEROA PELAYO, NURY SELENE SANTOS MORALES y YORDAN EMMANUEL RUIZ MENESES con Reflexiones sobre decolonialidad y topofilia. Dos conceptos para la construcción resiliente del corpus territorial latinoamericano; GABRIEL BALDERAS ROMERO con Flujo de aire superficial en la Zona Metropolitana Puebla-Tlaxcala; JUAN CARLOS CHAB MEDINA y JOSÉ ANTONIO GONZÁLEZ ITURBE con Diagnóstico de arbolado de alineación de cuatro colonias de la ciudad de Mérida: Evaluación de su condición/vigor y su relación con la infraestructura urbana; TERESA E. RAMÍREZ ORTEGÓN, ALAN E. VEGA PASOS con Evaluación del Nivel de Sustentabilidad y Análisis Energético de las Viviendas del Complejo Habitacional Villa Jardín en Ciudad Caucel, Mérida; RAÚL ERNESTO CANTO CETINA, ARLEES YSRAEL DIAZ SALAZAR y RUBÍ ELINA RUIZ Y SABIDO con Condiciones térmicas de viviendas en dos nuevos fraccionamientos de la ciudad de Mérida, México: Villa Jardín, multifamiliar, y Piedra de Agua, unifamiliar.

La tercera parte es la SEGURIDAD DE LA CONSTRUCCIÓN con 10 capítulos: REYNA VALLADARES ANGUIANO y MARTHA E. CHÁVEZ GONZÁLEZ con Delincuencia y sus efectos en la habitabilidad urbana en el centro de la ciudad de Colima; DANIEL QUEZADA DANIEL con Apropiación del espacio urbano a través del discurso de la violencia e inseguridad para las zonas centro de Morelia, Michoacán y Ciudad Juárez, Chihuahua, 2006-2015; HÉCTOR CABAÑAS MARRUFO con Contaminación sonora en el eje Metropolitano Mérida-Progreso; ANA LESLIE ESCALANTE CANTO con Análisis

de la Infraestructura. Las instalaciones en la vivienda; LUZ ADRIANA CASTIBLANCO MARTÍNEZ y JEISON ANDRÉS HINCAPIE RODRÍGUEZ con Espacio público: construcción y apropiación desde la informalidad; ULISES JOHAMIN SOTO SÁNCHEZ y CÉSAR AUGUSTO GONZÁLEZ BAZÁN con Redes sociales de los gobiernos locales. Zona Metropolitana del Valle de Toluca; EDITH HERNÁNDEZ LÓPEZ y MARINA INÉS DE LA TORRE VÁZQUEZ con Turismo y Violencia. Visibilizar el miedo; ALÍ CAMPOS RUÍZ con Ruido en las condiciones de habitabilidad de viviendas construidas en serie; EDUARDO JOSÉ GÓMEZ GARCÍA con Diferencia del valor en la vivienda de acuerdo al sistema constructivo y su infraestructura. Un enfoque de costos, estudio de caso; GONZALO CORAL VÁZQUEZ con Seguridad de la construcción en los conjuntos de vivienda en serie. El caso de la vivienda mínima.

La cuarta parte es la ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN URBANA con 10 capítulos: JOSÉ LUIS CÁRDENAS PÉREZ y MARÍA TERESA CUEVAS CÁCERES con Tecnología BIM para la administración urbana. Caso Mérida Yucatán; MARTHA E. CHÁVEZ GONZÁLEZ con Instrumentos de regulación urbana: limitaciones y alternativas para la utilización de vacíos ociosos; CARMEN GARCÍA GÓMEZ y ALMA ACUÑA GALLARETA con Políticas de redensificación urbana y las dinámicas de los pobladores. Caso zona sur de la ciudad de Mérida, Yucatán; JAVIER RAMOS MEDINA y ERNA MARTHA LÓPEZ GRANADOS con Patrones del cambio de cobertura y uso de suelo como indicadores de la expansión urbana en las ciudades medias del estado de Michoacán; FRANCISCO JAVIER ROSAS FERRUSCA, JUAN ROBERTO CALDERÓN MAYA y VIRIDIANA RODRÍGUEZ SÁNCHEZ con Directrices para la planeación de la transición urbano-metropolitana en Tianguistenco, Estado de México; VERÓNICA AGUILAR QUINTANAR, JORGE ARCE, LUIS HERNÁNDEZ, ARMANDO RAMÍREZ, RICARDO SALAZAR RAMÍREZ y BERENICE VIZCARRA con Visión sectorial de la planeación contra la idoneidad del territorio para múltiples usos. El caso de la localidad costera de San Felipe, B.C.; MARÍA TERESA ESQUIVEL HERNÁNDEZ y MARÍA CONCEPCIÓN HUARTE TRUJILLO con Política de recuperación del espacio público, detonante de procesos socio organizativos: Programa de Parquímetros en las áreas centrales de la Ciudad de México; CLAUDIA RODRÍGUEZ ESPINOZA y ERIKA PÉREZ MÚZQUIZ con Participación social y gestión del espacio público: aciertos y desaciertos del programa Pueblos Mágicos; RAFAEL MONROY-ORTIZ, RAFAEL MONROY y COLUMBA MONROY-ORTIZ con Perspectivas recientes en torno a la política pública de atención a la vivienda en México; JOSÉ ALONZO SAHUI MALDONADO con Centros Comerciales. ¿Son los centros comerciales un símbolo de desarrollo de las ciudades

Por ello, más que presentar este incipiente VADEMECUM, mejor agradezco a mis compañeros y amigos de investigación, quienes aceptaron la invitación y participaron, a quienes exhorto a continuar en el camino de quienes compartimos el gusto de intercambiar experiencias, procesos y resultados, en favor de construirnos un México mejor.

María Elena Torres Pérez
mariaelena.torres@correo.uady.mx