



# 9ª Conferencia Internacional de LARES

REAL ESTATE Y LOS EFECTOS DE LA CRISIS FINANCIERA



## Convocatoria de ponencias

9ª Conferencia Internacional de Latin American Real Estate Society  
Octubre 13-15, 2009      São Paulo, Brazil

### Sobre LARES:

El objetivo de LARES es fomentar el desarrollo de estudios en las áreas de análisis de inversión inmobiliaria y de mercado, legales, empresariales, valoración de bienes raíces, desarrollo urbano, finanzas, administración de empresas, empresas de corretaje de bienes raíces, el medio ambiente y los métodos de investigación. Sus miembros son profesionales e investigadores que participan en él a través de intercambios con sociedades similares en todo el mundo. Tradicionalmente, las conferencias anuales LARES se ocupan de cuestiones de actualidad en la industria, y explorar nuevas fronteras del conocimiento en el sector inmobiliario, y por lo tanto, es una herramienta valiosa para los inversores, investigadores y profesionales del mercado.

### Sobre la conferencia:

El tema principal de la 9ª Conferencia Internacional de LARES dice respecto a los efectos de la crisis financiera mundial en los mercados de real estate de América Latina, y las estrategias adoptadas para cumplir este desafío. La conferencia se ocupará de otras cuestiones, como el inmobiliario en el marco del entorno de incertidumbre, las inversiones internacionales en el mercado inmobiliario en América Latina, la inversión en infraestructura, la vivienda y las políticas urbanas, la sostenibilidad en el sector inmobiliario, y el desarrollo de las empresas de real estate (centros comerciales, hoteles, edificios de oficinas y otros).

### Sesiones de ponencias:

1. Investigación y educación en América Latina
2. Valoración y evaluación de las propiedades inmobiliarias
3. La evolución regional del mercado inmobiliario
4. Las inversiones Internacionales en real estate de América Latina
5. Políticas públicas, planificación y desarrollo urbano
6. El papel del real estate en las carteras de activos
7. Desarrollos inmobiliarios (oficinas, centros comerciales, hoteles, almacenes y otros)
8. Viviendas: crédito y las políticas públicas
9. Sostenibilidad, los edificios verdes y políticas ambientales
10. Inversiones en infraestructura, PPP y PFI
11. Análisis espacial, sistemas de información y aplicaciones de los SIG
12. Los mercados de valores y el real estate

### Fechas:

20 Abril 2009: Presentación de resúmenes.  
04 Mayo de 2009: Notificación de aceptación de resúmenes.  
29 Junio 2009: Presentación de ponencias (full papers)  
25 Agosto de 2009: Notificación de aceptación de ponencias (full papers)  
31 Agosto 2009: Presentación de trabajos finales  
14 Septiembre 2009: Programa preliminar

### Instrucciones:

- Los resúmenes y trabajos completos será aceptado en uno de estos idiomas: portugués, español e Inglés.
- Trabajos aceptados podrían ser presentados de forma oral o en póster.
- También habrá una sesión para la presentación de los trabajos orientados a estudios de caso.
- El formato de presentación dependerá de la preferencia del autor, revisor de la recomendación, el registro de estado y el dictamen del comité científico.
- Los resúmenes y trabajos completos deberán enviarse en formato Word®, utilizando el formato de la plantilla disponible en [www.lares.org.br](http://www.lares.org.br)

Para más información, póngase en contacto con la secretaría de LARES, en: +55 11 82298832 o [lares@lares.org.br](mailto:lares@lares.org.br)