

CURSOS CAP - CENTRO DE ACTUALIZACION PROFESIONAL

Cursos con cupo limitado

Reserva de vacantes: centrocap@fadu.uba.ar

FINANZAS BÁSICAS PARA PROFESIONALES DE LA CONSTRUCCIÓN

Docente: Arq. Marcela Martínez de Aza

Charla Informativa: Lunes 31 de Mayo, 19 hs.

Inicio: Lunes 7 de Junio, 19 hs.

8 clases (lunes de 19 a 21:30 hs.) \$ 560.- (2 cuotas de \$ 280.- cada una)

OBJETIVOS ESPECIFICOS DEL CURSO:

Poner en contacto a los participantes con los conceptos básicos del manejo financiero de un negocio.

Desarrollar las herramientas primarias a aplicar en el momento de la generación o planificación de un negocio concreto.

Desarrollar la capacidad crítica en los aspectos financiero de un emprendimiento inmobiliario para ayudar a la toma de decisiones.

GESTION Y ADMINISTRACIÓN DE OBRAS PEQUEÑAS. Reformas – Reparaciones – Reciclajes - Reconversiones

Docente: Arq. Eduardo Gordín

Charla Informativa: Lunes 31 de Mayo, 19 hs.

Inicio: Lunes 7 de Junio, 19 hs.

6 clases (Lunes y Jueves de 19 a 21:30 hs.) \$ 480.-

OBJETIVOS ESPECIFICOS DEL CURSO:

Proponer procedimientos y pautas operativas para la ejecución de obras de pequeño porte. Exponer y discutir métodos y experiencias de organización, gestión y supervisión en un campo de operación restringido. Analizar casos específicos en reformas, reciclajes, reparaciones de pequeña escala según usos, funciones, destinos o emplazamientos. Casos de viviendas en planta baja, en altura, oficinas, locales comerciales, etc.

Analizar y definir la organización de los recursos, la supervisión, gestión y el balance económico de la obra.

ARQUITECTURA SUSTENTABLE. Más que una nueva tendencia, una necesidad.

Docente: Arq. Adriana Micelli

Charla Informativa: Jueves 3 de Junio, 19 hs

Inicio: Jueves 10 de Junio, 19 hs.

6 clases (Jueves de 19 a 22 hs.) \$ 480.-

OBJETIVOS ESPECIFICOS DEL CURSO:

El objetivo básico es profundizar los conocimientos existentes en Arquitectura Sustentable para facilitar su desarrollo en la Región Latinoamericana y el Caribe. Son objetivos particulares:

Desarrollar capacidades desde el punto de vista conceptual, metodológico e instrumental para tender a la sustentabilidad ambiental en la producción arquitectónica.

Incentivar un cambio de actitud en el diseño, considerando en forma sistémica todos los impactos ambientales ocurridos a lo largo del ciclo de vida en un edificio.

Formar en una postura integrada teniendo en cuenta las cuatro dimensiones, no solo la ambiental, sino además la social, la económica, y la política que todo proyecto necesita para desarrollarse y ser sustentable.

Promover el intercambio de experiencias y conocimientos entre los asistentes.

GENERACION DE NEGOCIOS INMOBILIARIOS

Docente: Arq. Marcela Martínez de Aza

Charla Informativa: Jueves 3 de Junio, 19 hs.

Inicio: Jueves 10 de Junio, 19 hs.

6 clases (jueves de 19 a 21:30 hs,) \$ 400.-

OBJETIVOS ESPECIFICOS DEL CURSO:

Desarrollar habilidades críticas de la realidad inmobiliaria que permitan detectar oportunidades de negocio en distintas realidades macroeconómicas.

Estimular la capacidad creativa de los asistentes para originar los negocios relacionados con la construcción de inmuebles ó prestación de servicios en el área.

Capacitar a los asistentes en forma práctica con las herramientas básicas para fundamentar científicamente dichos negocios y otorgarles el máximo nivel de profesionalismo que permita su defensa ante competidores y/o inversores nacionales ó internacionales.

DEL PAPEL A LA OBRA: CÓMO EJECUTAR UNA ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO

Docente: Arq. Enrique Dante Botto Tripodaro

Charla Informativa: Viernes 4 de Junio, 19 hs.

Inicio: Viernes 11 de Junio, 19 hs.

6 clases (Viernes de 19 a 22 hs.) \$ 480.-

OBJETIVOS ESPECÍFICOS DEL CURSO:

El Curso acrecentará la capacitación profesional en el área de las Estructuras de Hormigón Armado, interpretando las Reglas del Arte de la Construcción. Introducirá los conceptos de Durabilidad en las estructuras y el de Desarrollo Sustentable en el diseño, en la elaboración de los hormigones y la ejecución de las estructuras

El objetivo es el de proporcionar pautas para alcanzar un manejo idóneo de las herramientas necesarias, para llevar a cabo con destreza, la supervisión y ejecución de los trabajos en las obras y para evitar patologías no deseadas.

El desarrollo sucesivo de cada una de las etapas que hacen a la materialización de una estructura, desde las fundaciones hasta el desencofrado y recepción final de la misma, permitirán una capacitación que perfeccione los conocimientos y aporte pautas operativas y metodológicas a implementar en el diseño, los cómputos y en la gestión ejecutiva de los trabajos; creando una metodología operativa desde las normas establecidas en los Reglamentos CIRSOC (Regulan la seguridad constructiva de las personas para las obras civiles).

INFORMES E INSCRIPCION:

Secretaría de Posgrado FADU - UBA

Ciudad Universitaria, Pabellón III, 4º Piso. Buenos Aires. Teléfono 011 4789-6235/36

Fax: 011 4789-6240 – E-mail: centrocap@fadu.uba.ar - www.fadu.uba.ar