



Calidad y sustentabilidad sí es negocio, coincide el más alto nivel del sector vivienda con CTS México y signan un compromiso

Plusvalía y Calidad de vida: GEO / Conectividad, reducción de viajes, descentralización: CTS / Trabajar juntos por la sustentabilidad: Infonavit/ Clave el vínculo entre conocimiento, IP, gobierno extranjero: Reino Unido

Con la finalidad de mejorar la calidad de vida de los habitantes en las comunidades en México, la inmobiliaria más grande del País: Corporación GEO y el Centro de Transporte Sustentable de México, suscribieron la mañana del 28 de febrero en Casa Barragán, un convenio que genera el compromiso de incorporar criterios de sustentabilidad y calidad para las personas que habitan conjuntos de tipo “económico”.



“Hacer click en la imagen para ver el video”

Judith Macgregor, Embajadora del Reino Unido de la Gran Bretaña e Irlanda del Norte en México



De izquierda a derecha: Luis Orvañanos Lascurain, Grupo GEO; Adriana Lobo, CTS México; Víctor Manuel Borrás, INFONAVIT

Se plantea trabajar inicialmente en tres fraccionamientos con opción a que esto se extienda a cinco e incluir conceptos de Desarrollo Urbano Orientado al Transporte Sustentable (DOTS-MARCA REGISTRADA), metodología y literatura que el CTS adaptó al contexto mexicano hace dos años y que recibió desde entonces apoyo de la Embajada Británica en México y del Banco Mundial.

En dicho modelo de desarrollo el peatón, el ciclista, la recuperación de áreas verdes para las personas son algunos de los objetivos.

Destaca también el tema de la seguridad vial al interior de estas comunidades. CTS se apega y celebra la Década de la Acción por la Seguridad Vial impulsada por Naciones Unidas y confirma que es imperativo que para que existan comunidades sustentables y vibrantes es imprescindible que las personas puedan tener una movilidad segura, sin fatalidades por accidentes viales, asunto que para la Organización de las Naciones Unidas (ONU) es una pandemia mundial debido al dato de 1.3 millones de defunciones anuales por tales causas.

Los empleos, la vivienda, la conectividad

Durante el encuentro para signar el convenio entre GEO y CTS, al que acudieron entre otras personalidades del mundo del desarrollo urbano, el presidente y director de Corporación GEO, Luis

Orvañanos Lascurain; Víctor Manuel Borrás, director de INFONAVIT, la directora de CTS México, Adriana Lobo opinó que uno de los graves problemas que se tiene en el ámbito del desarrollo urbano en México es la concentración de las zonas de trabajo y la ausencia de conectividad con el transporte público. “Habría que descentralizar las zonas de empleo”, señaló la experta.

“O se disminuye la cantidad de viajes; o acerco la vivienda de las personas; u ofrezco conectividad al transporte de calidad”, dijo Lobo.



Adriana Lobo, CTS México

Trabajo pendiente, el auto sigue siendo un privilegiado

En entrevista matutina para un medio impreso de circulación nacional, Salvador Herrera, director adjunto del CTS, advirtió que “si bien se ha avanzado en elementos de sustentabilidad como el uso de ecotecnologías hay mucho por hacer en materia de movilidad. Ya que en México siguen imperando esquemas de apoyo al automóvil a pesar de que se sabe que únicamente el 30 por ciento de las personas que habitarán viviendas de tipo económica cuentan con los recursos para poseer un auto”.

Durante la ceremonia de la firma del convenio, a través de un video la embajadora de Reino Unido en México, Judith Macgregor expuso el interés de su gobierno en temas de inversión que mejoren la calidad de vida en países en vías de desarrollo. Subrayó que se podrá lograr en la medida que se vinculen el conocimiento, la confianza de los gobiernos extranjeros y la iniciativa privada.

Salvador Herrera agregó que un modelo sustentable es viable económicamente ya que construir un fraccionamiento de 5 mil viviendas cuesta unos 700 millones de pesos y se podría ahorrar entre el 10 y el 15 por ciento de la ampliación de la red vial.

Tienen que ir de la mano, plusvalía y calidad de vida



Luis Orvañanos Lascurain, Grupo GEO

En entrevista para CTS México, Luis Orvañanos, presidente de Corporación GEO, aseveró que actualmente no puede haber empresas que no sean socialmente responsables y pensar que seguirán creciendo. “Si nosotros trabajamos con CTS México es porque son unos profesionales en lo que hacen, porque tienen un buen equipo de trabajo, felicidades por lo que hacen”. Además dijo, son los jóvenes quienes ahora siembran la semilla para un cambio en el paradigma de hacer negocio. La nueva fórmula para hacer negocio es “plusvalía y calidad de vida”.

En entrevista para CTS México, Luis Orvañanos, presidente de Corporación GEO, aseveró que actualmente no puede haber empresas que no sean socialmente responsables y pensar que seguirán creciendo. “Si nosotros trabajamos con CTS México es porque son unos profesionales en lo que hacen, porque tienen un buen equipo de trabajo, felicidades por lo que hacen”. Además dijo, son los jóvenes

quienes ahora siembran la semilla para un cambio en el paradigma de hacer negocio. La nueva fórmula para hacer negocio es “plusvalía y calidad de vida”.

“Hacer click en la imagen para ver el video”



Luis Orvañanos Lascrain, Grupo GEO

Este día es importante, dijo el empresario, porque se alinearon los astros en un proyecto de gran trascendencia donde la complementariedad generada entre CTS, la Embajada Británica y GEO se unen para lograr comunidades sustentables. La aplicación de los criterios de Desarrollo Urbano Sustentable DOTS contempla:

- Un modelo de planeación y diseño en torno al transporte público
- Construcción de barrios compactos de alta densidad
- Diversidad de usos, servicios y espacios públicos seguros y activos
- Estrategias integrales para soluciones locales y regionales de movilidad peatonal y ciclista
- Reducción del uso del automóvil

