

CIUDAD Y TERRITORIO ESTUDIOS TERRITORIALES CyTET

Estimados amigos, amigas, y colaboradores de "CIUDAD Y TERRITORIO ESTUDIOS TERRITORIALES":

Les comunicamos que se acaba de publicar el **número 215 misceláneo** de la revista, correspondiente a la **primavera de 2023**, con el índice de contenidos que se incluye a continuación, y que pueden consultar en el siguiente enlace de la página de la Revista:

[Ciudad y Territorio Estudios Territoriales](#)

[CyTET nº 215, primavera 2023](#)

Índice/Contents

Estudios/Articles

Fetichismo morfológico: informalidad y estigmatización en la historia del urbanismo
Morphological fetishism: informality and stigmatization in planning history
Álvaro SEVILLA -BUITRAGO

Patrimonio Mundial y Turismo: la dialéctica entre la conservación del paisaje urbano y el desarrollo turístico en el ordenamiento local
World Heritage and Tourism: the dialectic between urban landscape conservation and tourism development in local regulations
José David ALBARRÁN-PERÍAÑEZ

El impacto de la inmigración sobre el precio de la vivienda española en el siglo XXI
Impact of immigration on the price of Spanish housing: the 21st century
Jonathan TORRES-TÉLLEZ & Alberto MONTERO-SOLER

El imposible acceso a la vivienda en Madrid: cuando los precios superan a las rentas
The impossible access to housing in Madrid: when prices are higher than income
Iván RODRÍGUEZ-SUÁREZ & Lucas ÁLVAREZ-DEL VALLE & Cristina FERNÁNDEZ-RAMÍREZ & Agustín HERNÁNDEZ-AJA

¿Hacia una transición energética justa?: consumo energético y segregación residencial en el área metropolitana de Barcelona
Towards a just energy transition?: energy consumption and residential segregation in the metropolitan area of Barcelona
Verónica MEJÍA & Joan LÓPEZ & Joan CHECA

Desarrollo y evolución diacrónica de los usos del suelo del Anillo Verde de Vitoria-Gasteiz (País Vasco)
Development and diachronic evolution of land uses in the Green Belt of Vitoria-Gasteiz (Basque Country)
Pedro José LOZANO-VALENCIA & Oihane BEJARANO-GUBIA

El edificio del Banco Vitalicio (1967-1972): un hito urbano en la construcción de la imagen moderna de la ciudad de Murcia
The Banco Vitalicio Building (1967-1972): an urban landmark in the Making of Murcia City's Modern Image

José PARRA-MARTÍNEZ & María-Elia GUTIÉRREZ-MOZO & Ana GILSANZ-DÍAZ

Submercado de alquiler residencial en la Argentina: una aproximación a la asequibilidad de la vivienda
Rental housing submarket in Argentina: an approach to housing affordability
Florencia MOLINATTI

Políticas de mixtura social: ¿una moda o una solución al problema habitacional?: un análisis de dos casos de estudio en el Área Metropolitana de Buenos Aires (Argentina)
Social mixing policies: a trend or a solution to the housing problem?: an analysis of two case studies in the Metropolitan Area of Buenos Aires (Argentina)
Mercedes NAJMAN & Florencia ARAMBURU & María Cecilia ZAPATA

Configuración morfológica del tejido urbano de Villavicencio (Colombia): estudio urbanístico en una ciudad intermedia fragmentada
Morphological configuration of the urban tissue of Villavicencio (Colombia): an urban study in a fragmented intermediate city
Carlos Mauricio CORTÉS-ACUÑA & Yonier CASTAÑEDA-PÉREZ

Experiencias/Urban Practices

La transformación del Jardín botánico de Bogotá: el nuevo Tropicario
The transformation of the Bogotá Botanical Garden: the new Tropicario
Luca BULLARO

Estudios comparados/Comparative studies

Comparación de planes regionales de ordenación territorial en materia de análisis de la población y directrices sobre servicios para grupos de edad
Comparison of regional plans in terms of population analysis and services guidelines for age groups
Alexandra GHIORMA & Mikel GURRUTXAGA

Observatorio Inmobiliario/Spanish Real Estate Observatory

Mercado de vivienda: destaca la fortaleza de la demanda
Housing market: highlights the strength of demand
Julio RODRÍGUEZ-LÓPEZ

Reseñas y Libros/Reviews and Books

Recensiones y reseñas de libros recibidos

Les invitamos a difundir su artículo a través de los canales propios de su Universidad, institución o centro de trabajo, así como a través de las redes sociales y plataformas académicas como Google Académico, Academia, ResearchGate, etc.

Aprovechamos la ocasión para recordarles que en la página web de nuestra revista [Ciudad y Territorio Estudios Territoriales](#) podrán consultar y descargar gratuitamente no sólo el último número, sino también acceder al archivo histórico que contiene todos los artículos publicados en la Revista, y que se remonta a más de 50 años.

En este sentido, les animamos a consultar el archivo de artículos a través del [Buscador de la página web](#), y a **utilizar la revista como fuente bibliográfica de referencia en sus próximos trabajos**, ya que las citas recibidas contribuyen a aumentar su prestigio y a mejorar los índices de impacto.

Finalmente, le informamos que el número completo actual en formato impreso en papel, así como cualquier otro número antiguo en papel, puede adquirirse a través de la página del [Centro de Publicaciones del Ministerio](#).

Esperamos que el resultado les parezca satisfactorio y sea de su interés.

Un saludo cordial,

Eduardo DE SANTIAGO RODRÍGUEZ
Secretario de Redacción de CyTET

Carolina SÁNCHEZ-PEDREÑO
Coordinadora

CIUDAD Y TERRITORIO ESTUDIOS TERRITORIALES
Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana
Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura
Subdirección General de Políticas Urbanas
Paseo de la Castellana, 67 despacho C-636
28071 MADRID
email: CyTET@mitma.es +34 91 597 7446 /7523/ 8377