

Estimados colegas,

Junto con saludarles y esperando que estén bien, quisiera contarles que como parte de las actividades relacionadas con la construcción de la Agenda Urbana para HABITAT III, estamos recolectando buenas prácticas con criterios descritos abajo. Si algunos de ustedes considera que las actuales políticas habitacionales, urbanas y de suelo de sus países o ciudad aportan en este sentido, les agradezco compartirme la información para incluirla en el Informe, asimismo para darle la relevancia político-técnica que amerita en caso sean de verdad notables.

Quedamos atentos, muchas gracias, PSiclari.

CRITERIOS DE SELECCION DE CASOS NOTABLES:

1. Preferencias de acceso a la vivienda para mujeres pobres jefas de hogar, jóvenes pobres en trabajo precario y viejos pobres. Muchas políticas habitacionales en la región consideran preferencia. Sería bueno encontrarlas y describirlas brevemente una a una.
2. Programas que ayudan a jóvenes migrantes, o a migrantes en general, en vivienda.
3. Programas de reconversión de ciudades que pierden drásticamente población.
4. Programa redistributivo de la inversión en ciudades según cambios demográficos.
5. De regulación de inversión privada en enclaves que son polos productivos.
6. Programas redistributivos de la inversión pública para favorecer municipios pobres.
7. Programas de manutención del stock habitacional social y privado ya construido.
8. Iniciativas que obligan la construcción/desarrollo de sitios eriazos bien localizados.
9. Iniciativas que regulan el cambio de uso de suelo rural-urbano.
10. Programas que han dotado zonas pobres de equipamientos de óptima calidad.
11. Intervencions que facilitan los traslados de pobres a zonas ricas.
12. Mecanismos de recuperación de plusvalías y subsidios cruzados para el desarrollo de vivienda social como pago por desarrollos inmobiliarios.
13. Políticas y programas nacionales de regularización de asentamientos precarios.
14. Programas de densificación, renovación urbana.
15. Iniciativas de monitoreo de ciudades y de producción y manejo de información de suelo, demandas habitacionales, etc.
16. Iniciativas que incentivan cohesión social.
17. Iniciativas pro seguridad urbana. -----