

# CUADERNO URBANO

ESPACIO / CULTURA / SOCIEDAD

ISSN: 1666-6186 Mayo de 2023

Mariana Schweitzer  
Florecia Rositano y Gabriela Civeira  
María Victoria Longhini, María Eguren,  
Lorena Marina Sánchez y  
Raúl Fernando Ajmat  
María Alejandra Saus  
María Verónica Alderete  
Santiago Báez y Héctor Luis Adriani  
Nicole Fernández de Córdoba,  
Rafael Pauta y Carla Hermida  
Pablo Darío Avalos y Ailen Suyai Pereyra  
María Cristina Cravino

34

nobuko



CO-EDICIÓN

Nobuko/EUDENE

Editorial de la Universidad Nacional del Nordeste

Editorial FAU UNNE



PATROCINIO

Facultad de Arquitectura y Urbanismo

Universidad Nacional del Nordeste

## CUADERNO URBANO 34

Versión digital: <https://revistas.unne.edu.ar/index.php/crn>

También en <https://www.arq.unne.edu.ar/cuaderno-urbano/>

Adquisición comercial

LIBRERÍA TÉCNICA CP67. Florida 683, Local 18, C1005AAM Buenos Aires, Argentina y distribuidores vinculados. E-mail: [cp67@cp67.com](mailto:cp67@cp67.com) - [www.cp67.com](http://www.cp67.com)

Disponible en breve:

SciELO Argentina. Scientific Electronic Library Online. CAICYT-CONICET  
<http://www.scielo.org.ar/scielo.php>

CUADERNO URBANO, ESPACIO, CULTURA, SOCIEDAD es una publicación científica con arbitraje internacional dirigida a la difusión de artículos y ensayos que se ocupan de la cuestión urbana —en el sentido más amplio del término— desde las disciplinas científicas, combinando trabajos empíricos, teóricos y ensayísticos que den cuenta de problemáticas locales, regionales y universales. La intención de la publicación es favorecer y promover la generación de ensayos y artículos de jóvenes investigadores colaborando en la producción editorial de sus ideas, como también divulgar el aporte de científicos ya consagrados en su especialidad disciplinar.

## INDEXACIONES

CAICYT-CONICET, Nivel 1 (nivel superior de excelencia). Forma parte del Núcleo Básico de Revistas Científicas Argentinas.

SciELO, Scientific Electronic Library Online.

REDALYC, Red de Revistas Científicas de América Latina, el Caribe, España y Portugal.

LATINDEX, Sistema Regional de Información en Línea para Revistas Científicas de América Latina, el Caribe, España y Portugal.

DIALNET, Portal de difusión de la producción científica hispana.

DOAJ, Directory of Open Access Journal.

ARLA, Asociación de Revistas Latinoamericanas de Arquitectura.

REDIB, Red Iberoamericana de Innovación y Conocimiento Científico.

ERIHPLUS, European Reference Index for the Humanities and Social Sciences.

## CONTENIDO

### ARTÍCULOS

**Mariana Schweitzer**

[\*Dinámica de la población y del empleo en el Nordeste Argentino. ¿Nuevos escenarios para la región?\*](#)

También en:

[\*Dinámica de la población y del empleo en el Nordeste Argentino. ¿Nuevos escenarios para la región?\*](#)

**Florencia Rositano y Gabriela Civeira**

[\*Servicios de los ecosistemas en áreas urbanas y periurbanas: su reconocimiento por distintos actores sociales\*](#)

También en:

[\*Servicios de los ecosistemas en áreas urbanas y periurbanas: su reconocimiento por distintos actores sociales\*](#)

**María Victoria Longhini, María Eguren, Lorena Marina Sánchez y Raúl Fernando Ajmat**

[\*El paisaje patrimonial y la luz natural: simulaciones para repensar intervenciones apropiadas en Mar del Plata\*](#)

También en:

[\*El paisaje patrimonial y la luz natural: simulaciones para repensar intervenciones apropiadas en Mar del Plata\*](#)

**María Alejandra Saus**

[\*Del soterramiento deseado a la integración posible. Lecciones ferroviarias de la ciudad de Valladolid \(España\)\*](#)

También en:

[\*Del soterramiento deseado a la integración posible. Lecciones ferroviarias de la ciudad de Valladolid \(España\)\*](#)

**María Verónica Alderete**

[\*La interacción de los actores en los proyectos de ciudad inteligente de una ciudad intermedia de Argentina: un análisis de red\*](#)

También en:

[\*La interacción de los actores en los proyectos de ciudad inteligente de una ciudad intermedia de Argentina: un análisis de red\*](#)

**Santiago Báez y Héctor Luis Adriani**

[\*Ordenamiento territorial y hábitat popular en áreas inundables. Una aproximación a la cuenca del arroyo Del Gato, La Plata, Argentina\*](#)

También en:

[\*Ordenamiento territorial y hábitat popular en áreas inundables. Una aproximación a la cuenca del arroyo Del Gato, La Plata, Argentina\*](#)

**Nicole Fernández de Córdoba, Rafael Pauta y Carla Hermida**

[Desarrollo Urbano Orientado al Transporte Público: estrategias para un sector del Centro Histórico de Cuenca atravesado por el tranvía](#)

También en:

[Desarrollo Urbano Orientado al Transporte Público: estrategias para un sector del Centro Histórico de Cuenca atravesado por el tranvía](#)

**Pablo Darío Avalos y Ailen Suyai Pereyra**

[La gentrificación en el marco del capitalismo. Dos casos: el corredor Colón y el barrio Güemes de la ciudad de Córdoba \(Argentina\)](#)

También en:

[La gentrificación en el marco del capitalismo. Dos casos: el corredor Colón y el barrio Güemes de la ciudad de Córdoba \(Argentina\)](#)

**ARTÍCULO DE FONDO**

**María Cristina Cravino**

[Paradigmas de intervención estatal en asentamientos populares en América Latina \(1970-2020\)](#)

También en:

[Paradigmas de intervención estatal en asentamientos populares en América Latina \(1970-2020\)](#)

## CUADERNO URBANO

**Patrocinio**

Facultad de Arquitectura y Urbanismo, Universidad Nacional del Nordeste

**EQUIPO EDITORIAL**

**Dirección Editorial**

Miguel Ángel Barreto

**Equipo Editorial**

Laura Inés Alcalá

Andrea Benitez

Venetia Romagnoli

**Traducción / edición de inglés y portugués**

Evelyn Abildgaard

**Corrección de estilo**

Cecilia Valenzuela

**Diseño y diagramación**

Marcelo Benítez

**Diseño Web**

César Augusto

**Sede de la Revista**

Instituto de Investigación para el Desarrollo Territorial y del Hábitat Humano (IIDTHH), FAU-UNNE

<http://www.arg.unne.edu.ar/cuaderno-urbano/>

Las Heras 727 - 3500 - Resistencia - Chaco - Argentina

RIUNNE: <https://revistas.unne.edu.ar/index.php/crn/issue/view/607/showToc>

**Edición**

Nobuko / EUDENE, Editorial de la Universidad Nacional del Nordeste / Editorial FAU UNNE

ISSN 1666-6186 (edición papel)

ISSN 1853-3655 (edición digital)

**Universidad Nacional del Nordeste**

**Rector**

Prof. Gerardo Omar Larroza

**Secretaría General de Ciencia y Técnica**

Dra. Laura Leiva

**Facultad de Arquitectura y Urbanismo****Decano**

Dr. Arq. Miguel Ángel Barreto

**Secretaría de Investigación**

Dra. Arq. Venettia Romagnoli

**Normas de publicación**

<https://www.arq.unne.edu.ar/cuaderno-urbano-envios-manuscritos/>

**Comité Arbitral (orden alfabético)**

**Artemio Abba**, Observatorio Urbano Local - Buenos Aires Metropolitana, Universidad de Buenos Aires (Argentina).

**Evelyn Abildgaard**, CONICET, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina).

**Roberto Abinzano**, Universidad Nacional de Misiones (Argentina).

**Rosa Aboy**, Universidad de Buenos Aires (Argentina).

**Luis Ainstein**, Universidad de Buenos Aires (Argentina).

**Jorge Alfredo Alberto**, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina).

**Herminia Alías**, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina).

**Julio Arroyo**, Universidad Nacional del Litoral (Argentina).

**Myriam Barone**, CONICET, Universidad Nacional de Misiones (Argentina).

**Paula Boldrini**, CONICET, Universidad Nacional de Tucumán (Argentina).

**María Laura Boutet**, CONICET, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina).

**Walter Brites**, CONICET, Universidad Nacional de Misiones (Argentina).

**Mónica Bustos Peñafiel**, Universidad de Chile (Chile).

**Fernando Cacopardo**, CONICET, Universidad Nacional de Mar del Plata (Argentina).

**María Alicia Cantón**, Instituto de Ambiente, Hábitat y Energía - CONICET (Argentina).

**Néstor Casanova Berna**, Universidad de la República (Montevideo, Uruguay).

**Andrea Catenazzi**, Universidad Nacional de General Sarmiento (Argentina).

**Pedro Joaquín Chévez**, Universidad Nacional de La Plata (Argentina).

**Nora Clichevsky**, CONICET, Universidad de Buenos Aires (Argentina).

**Erica Norma Correa Cantaloube**, CONICET, Universidad Nacional de Cuyo (Argentina).

**María Cristina Cravino**, CONICET, Universidad Nacional de General Sarmiento (Argentina).

**Beatriz Cuenya**, CONICET, Centro de Estudios Urbanos y Regionales (Argentina).

**María del Huerto Delgado**, Universidad de la República (Uruguay).

**Noel Depettris**, CONICET, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina).

**Álvaro Di Bernardo**, Universidad Nacional de Nordeste (Argentina).

**Mercedes Di Virgilio**, CONICET, Universidad de Buenos Aires (Argentina).

**Fernando Díaz Orueta**, Universidad de La Rioja (España).

**Ana Laura Elorza**, CONICET, Centro Científico Tecnológico (Córdoba, Argentina).

**Juan Carlos Etulain**, CONICET, Universidad Nacional de La Plata (Argentina).

**Carla Fainstein**, Universidad Nacional de General Sarmiento (Argentina).

**Claudia Fernanda Gómez López**, Universidad Nacional de Tucumán (Argentina).

**Raúl Fernández Wagner**, Universidad Nacional de General Sarmiento (Argentina).

**Susana Finquelievich**, CONICET, Universidad de Buenos Aires (Argentina).

**Jorge Fiori**, Architectural Association (Reino Unido).

**Rosana Gaggino**, Centro Experimental de la Vivienda Económica (CEVE-CONICET) (Argentina).

**Carolina Ganem**, CONICET, Universidad Nacional de Cuyo (Argentina).

**Daniela Gargantini**, CONICET, Universidad Católica de Córdoba (Argentina).

**Ana Helena Gómez Pintus**, Universidad Nacional de La Plata (Argentina).

**Ana María Gorosito**, Universidad Nacional de Misiones (Argentina).

**Tomás Guevara**, CONICET, Universidad Nacional de Río Negro (Argentina).

**Enrique H. Hernández Hernández**, Oficina Regional de la Unesco para la Cultura (Cuba).

**Guillermo Jajamovich**, CONICET, Universidad de Buenos Aires (Argentina).

**Fernando Jaume**, Universidad Nacional de Misiones (Argentina).

**Jorge Karol**, Universidad Nacional de La Plata y Universidad de Buenos Aires (Argentina).

**David Kornbluth**, Universidad de Chile (Chile).

**Ernesto Kuchen**, CONICET, Universidad Nacional de San Juan (Argentina).

**David Kullock**, Universidad de Buenos Aires (Argentina).

**Mónica Lacarrieu**, CONICET, Universidad de Buenos Aires (Argentina).  
**Ana Lancelle**, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina).  
**Adriana Larangeira**, Municipalidad de Río de Janeiro (Brasil).  
**Elsa Laurelli**, CONICET, Universidad Nacional de La Plata (Argentina).  
**Mercedes Lentini**, Universidad Nacional de Cuyo (Argentina).  
**Gustavo Lins Ribeiro**, Universidad Autónoma Metropolitana (México).  
**Alex Magalhães**, Universidade Federal do Rio de Janeiro (Brasil).  
**Cecilia Marengo**, CONICET, Universidad Nacional de Córdoba (Argentina).  
**Patricia Mariño**, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina).  
**Irene Martini**, Universidad Nacional de La Plata (Argentina).  
**Denise Mattioli**, CONICET, Universidad Nacional de Río Negro (Argentina).  
**Aníbal Marcelo Mignone**, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina).  
**Fernando Murillo**, Universidad de Buenos Aires (Argentina).  
**Aarón Tolindor Napadensky Pastene**, Universidad de Bío Bío (Chile).  
**Juan José Natera Rivas**, Universidad de Málaga (España).  
**Ana Núñez**, Universidad Nacional de Mar del Plata (Argentina).  
**María Mercedes Oraisón**, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina).  
**María Bernabela Pelli**, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina).  
**Víctor Pelli**, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina).  
**Francesc Peremiquel Lluch**, Universidad Politécnica de Cataluña (España).  
**Ana María Pérez Rubio**, CONICET, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina).  
**Paula Peyloubet**, CONICET, Universidad Nacional de Córdoba (Argentina).  
**Pedro Pérez**, CONICET, Universidad de Buenos Aires (Argentina).  
**Emilio Pradilla Cobos**, Universidad Autónoma Metropolitana (Xochimilco, México).  
**Ana Rosa Pratesi**, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina).  
**Marcela Rodríguez**, Universidad Nacional de Córdoba (Argentina).  
**María Carla Rodríguez**, CONICET, Universidad de Buenos Aires (Argentina).  
**Joaquín Sabaté Bel**, Universidad Politécnica de Catalunya (España).  
**Clara Eugenia Salazar Cruz**, Centro de Estudios Demográficos, Urbanos y Ambientales, El Colegio de México (México).  
**Ángela Sánchez Negrette**, CONICET, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina).  
**Mariana Schweitzer**, CONICET, Universidad de Buenos Aires (Argentina).  
**Rubén Sepúlveda Ocampo**, Universidad de Chile (Chile).  
**Daniela Szajnberg**, Universidad de Buenos Aires (Argentina).  
**Ricardo Tapia Zarricueta**, Universidad de Chile (Chile).  
**Brian Thomson**, exfuncionario del BID, OEA y gobierno argentino (EE. UU.).  
**Gustavo Vallejo**, Universidad Nacional de La Plata (Argentina).  
**Jorge Vergara Vidal**, Universidad de Valparaíso (Chile).  
**Arno Vogel**, Universidad Estatal del Norte Fluminense (Brasil).  
**María de Lourdes Zuquim**, Universidad de San Pablo (Brasil).