



Financiarización de la vivienda y de la (re)producción del espacio urbano

Editores invitados:

- Víctor Delgadillo. Doctor en Urbanismo por la UNAM. Maestro en Urbanismo de la Universidad de Stuttgart, Alemania. Profesor investigador de la Universidad Autónoma de la Ciudad de México. Coordinador del nodo México del Grupo de Investigación "Just City and Urban Policies in the Iberoamerican Context" de la Unión Iberoamericana de Universidades. México.
- Manuel Dammert-Guardia. Sociólogo. Profesor investigador en la Pontificia Universidad Católica del Perú (PUCP). Doctor en Sociología por el COLMEX, Magíster en Antropología por FLACSO Ecuador. Coordinador del Grupo de Trabajo "Desigualdades Urbanas" de Clacso. Perú.

La Revista del Instituto de la Vivienda fue creada en octubre de 1986 con el nombre de Boletín INVI y el propósito de contribuir al desarrollo del conocimiento sobre el hábitat residencial. En diciembre de 2003 pasó a llamarse Revista INVI. Es una publicación orientada a los agentes y actores del proceso habitacional, tiene cobertura internacional y difunde el tema del hábitat residencial y la vivienda desde una perspectiva académica, de acuerdo con la misión del Instituto que le dio origen.

ISSN: 0718-8358

EDITOR/A: Luis Campos

Vol. 36 Núm. 103 (2021): Financiarización de la vivienda y de la (re)producción del espacio urbano

EDITORIAL

[Financiarización de la vivienda y de la \(re\)producción del espacio urbano](#)

Víctor Delgado

1-18

[PDF](#)

DOSIER

El arriendo -formal e informal- como nueva frontera de la financiarización de la vivienda en América Latina

Rental housing -formal and informal- as a new frontier of housing financialization in Latin America

Raquel Rolnik, Isadora de Almeida Guerreiro, Adriana Marín-Toro

19-53

[PDF](#)

El diseño político del proceso de financiarización de la vivienda y la infraestructura en Chile

The political design of housing and infrastructure financialization process in Chile

David León Kornbluth Cambor

54-84

[PDF](#)

Fondos inmobiliarios cotizados y financiarización de la vivienda en Argentina

Real Estate Funds and Housing Financialization in Argentina

Ivana Socoloff

85-111

[PDF](#)

Financiarización inmobiliaria en México: una mirada desde los Fideicomisos de Inversión en Bienes Raíces (FIBRAS)

Real estate financialisation in Mexico: a look from the Real Estate Investment Trusts in Mexico (REIT)

José Gasca Zamora, Enrique de Jesús Castro Martínez

112-136

[PDF](#)

Precios y financierización: evidencia empírica en mercado de la vivienda del Gran Santiago

Prices and financialization: empirical evidence of housing market in Greater Santiago

Jose Francisco Vergara-Perucich

137-166

[PDF](#)

Resistiendo 'sistemas periféricos de deuda': movimientos de vivienda contra la financiarización en Chile

Resisting 'Peripheral Debt Systems': Housing Movements against Financialization in Chile

Fernando Toro, Gabriela Sánchez

167-193

[PDF](#)

A instrumentalização financeira do espaço: Fundos de investimento imobiliário como estruturas de capital fixo

The financial instrumentalization of space: Real estate investment funds as fixed capital structures

Vinicius Nakama

194-214

[PDF](#)

DOCUMENTOS

[La financiarización de los bienes raíces](#)

Manuel B. Aalbers, Rodrigo Fernández, Gertjan Wijburg

215-234

[PDF](#)

ARTÍCULOS

¿Y la producción capitalista de vivienda en Medellín (2009-2017)? Siguiendo pistas de financiarización

And the capitalist production of housing in Medellín (2009-2017)? Following the financialisation's clues

Luis Daniel Santana Rivas, Sagrario Ortiz Núñez, Harold Cardona Trujillo

235-267

[PDF](#)

Integración social en proyectos de vivienda social. Un análisis en el Gran Concepción, Chile

Social integration in social housing projects. An analysis in the Gran Concepción, Chile

Marco Antonio Rojas Trejo, Luis Marcelo Silva Burgos

268-291

[PDF](#)

Gentrificación creativa en Quito. El caso de la nueva centralidad cultural de La Floresta

Creative gentrification in Quito. The case of La Floresta new cultural centrality

Practicidad y comunicación de lo técnico en las tipologías de vivienda CORVI

Practicality and technical communication in CORVI housing typologies

Jorge Eduardo Vergara Vidal, Daniela Álvarez Campos, Diego Asenjo Muñoz, Denisse Dintrans Bauer

323-348

PDF

¿Se utilizan los espacios verdes urbanos como recurso didáctico en la Educación Primaria en España?

Are urban green spaces used as didactical resources in Spanish Primary Education?

Alejandro Gómez-Gonçalves, Diego Corrochano

349-376

PDF