



“QUITO, CASA DE HABITAT III”

19 DE OCTUBRE, 2016

CENTRO DE CONVENCIONES EUGENIO ESPEJO

Confirmar su participación escribiendo un email a amparo.guevara@quito.gob.ec, especificando la mesa redonda a la cual le interesa asistir.

8h30 a 11h00
Sala 2

Mesa Redonda No. 1 TERRITORIOS INDUSTRIALES Y DESAFÍO DE LA CIUDAD SOSTENIBLE

La Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda en conjunto con la Secretaría de Ambiente, Secretaría de Desarrollo Productivo y Competitividad y TECNALIA invitan a un diálogo sobre la planificación del uso industrial en el Distrito Metropolitano de Quito considerando las tensiones existentes con las zonas residenciales. ¿Cómo se manejan los impactos ambientales, sociales y viales? ¿Cuál es la relación entre los territorios industriales, desarrollo sostenible y la competitividad de la ciudad?

Modera: Arq. Santiago del Hierro,
Coordinador de la maestría de Diseño Urbano y Ordenamiento Territorial
De la Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes de la Pontificia Universidad
Católica de Quito.

Participantes: Agb. Alvaro Maldonado, Secretario de Desarrollo Productivo
Nuno Queiros, Representante de PNUD Ecuador
Arq. Juan Carlos Espada – TECNALIA
Ing. Richard Martínez, Cámara de Industriales
Ing. Esteban Dávila, FERRERO
Arq. Jesús María Erquicia Olaciregui, Responsable del Servicio de
Ordenación del Territorio y Planeamiento. Consejería de Medio Ambiente y
Política Territorial. Gobierno Vasco

11h00 a 11h30 | **Coffe Break**



11h30 a 13h00
Sala 2

Mesa Redonda No. 2

RESOLUCIÓN INCREMENTO DE NÚMERO DE PISOS POR SUELO CREADO EN EL DMQ - ECO-EFICIENCIA

Durante esta mesa redonda se presentará la Resolución que expide las instrucciones administrativas y flujos de procedimiento para aprobar el incremento de número de pisos por suelo creado por sobre lo establecido en el PUOS vigente en el Distrito Metropolitano de Quito.

El incentivo premia el esfuerzo del promotor que apuesta por generar edificios eco-eficientes, contribuyendo así a incrementar la sustentabilidad de la ciudad, y la densidad alrededor de paradas del Sistema Integrado de Transporte Público Metropolitano.

La mesa redonda espera debatir sobre los desafíos existentes en este proceso y compartir la experiencia de Quito con los asistentes y ponentes invitados.

Modera: Arq. Grace Yopez,
Arq. PhD. Profesor-investigador UDLA - YES INNOVATION

Participantes: Arq. José Luis Barros, Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda del DMQ
Dra. Verónica Arias, Secretaria de Ambiente del DMQ.
Ing. Andrea Lobato, Instituto Nacional de Eficiencia Energética (INER) del Ecuador.
Ing. Michael Davis, Profesor Pontificia Universidad Católica de Quito.
Ing. Jose Vallejo, Fondos de Inversión-Real Estate Finance, Cambridge University.
Arq. Raquel del Río Machín, Programa MA-DRE de la Alcaldía de Madrid.

13h00 a 14h30 | **Receso**



14h30 a 16h00
Sala 2

Mesa Redonda No. 3

PROYECTOS URBANÍSTICOS ARQUITECTÓNICOS ESPECIALES (PUAES) EN QUITO

Los PUAES son una herramienta de desarrollo del suelo que en Quito, funciona como una micro-planificación. Los PUAES construyen al cumplimiento de las políticas contenidas en el Plan Metropolitano de Ordenamiento Territorial, impulsan el desarrollo sustentable y generan las condiciones adecuadas para incentivar el desarrollo económico y territorial del DMQ.

Modera: Arq. Elisa Jácome,
Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda del DMQ.

Participantes: Arq. Jacobo Herdoiza, Secretario de Territorio, Hábitat y Vivienda del DMQ.
Dra. Verónica Arias, Secretaría de Ambiente del DMQ.
Arq. José Luis Romero, Gerente Técnico PUAE San Patricio.
Arq. Wilson Mogro, PUAE de vivienda de Interés social Cochabamba.
Invitado internacional.

16h00 a 16h30 | **Coffe Break**



16h30 a 18h00
Sala 2

Mesa Redonda No. 4

RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIONES INFORMALES, MANTENIMIENTO Y RIESGO SÍSMICO

El Distrito Metropolitano de Quito regulariza las edificaciones informales desde el 2006. Si bien existe un proceso de regularización y titulación del suelo de asentamientos humanos, el Municipio también reconoce la importancia de reconocer la edificación. A partir del terremoto de Abril del 2016 en Ecuador, el debate de la reforma a la ordenanza de reconocimiento de edificaciones informales se concentra en reconocer la edificación, pero a la vez se concentra en encontrar mecanismos que ayuden a realizar mejoramiento y reforzamiento estructural de la edificación.

La mesa redonda espera debatir sobre los desafíos existentes en este proceso y compartir la experiencia de Quito con los asistentes y ponentes invitados.

Modera: Arq. Jaime Erazo,
Doctorando del programa de Estudios Urbanos del Colegio de México.

Participantes: Arq. Rosa Elena Donoso, Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda.
Arq. Paola Siclari, Hábitat for Humanity International GLTN ONU-HABITAT.
Prof. Peter Ward, Universidad de Texas en Austin.
Arq. Iván Cando, Asociación de Arquitectos de Pichincha.
Ing. Fabricio Yopez, Universidad San Francisco de Quito.
Sociol. Gabriela Arrastúa, Directora Social TECHO-Ecuador.
Arq. Alberto Andino, Colegio de Arquitectos del Ecuador.

18h00 a 19h00 | **Cocktel de cierre**

Confirmar su participación escribiendo un email a amparo.guevara@quito.gob.ec, especificando la mesa redonda a la cual le interesa asistir.