

QUITOurbanlab

OPERACIONES URBANAS DE DESARROLLO ORIENTADO AL TRANSPORTE

Bajo la construcción de la primera línea subterránea de metro, el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito (MDMQ) se enfrenta a la transformación urbana que se detonará alrededor de las estaciones de la misma. Con el objetivo de lograr un proceso de transformación urbana sostenible para la ciudad y su sociedad civil, es necesario implementar una estructura de Desarrollo Orientado al Transporte (DOT).

En la actualidad, el crear un futuro sostenible para la urbanidad es imprescindible; por lo cual el Municipio de Quito cree firmemente que la ciudad debe funcionar como una sólida estructura policéntrica que se respalda en su sistema de movilidad interconectada y sus nodos urbanos, para llevar a cabo un proceso de transformación urbano sostenible. Junto con la estructura de DOT, se deben considerar muchos conceptos urbanos para las centralidades y cada estación de metro con el fin de promover un desarrollo integral tales como: compacidad urbana, aglomeración de economías, modos de transporte pasivo, eco-eficiencia, mixtidad de usos, densificación urbana, entre otros.

De igual manera, la implementación de una estrategia integral para la inclusión social de quienes tienen más probabilidades de quedar rezagados o ser afectados en procesos como la gentrificación urbana, es un desafío primordial para MDMQ. No obstante, la inclusión social se puede planificar para lograr la prevención, promoción y garantía de derechos de los grupos de atención prioritaria.

Por otra parte, el re-desarrollo y la consolidación de los tejidos urbanos son procesos complejos y controvertidos que el Municipio de Quito enfrentará una vez que se implemente una estrategia DOT. El impacto económico de intervenciones urbanas de gran escala como la línea de metro subterráneo, representará costos sustanciales para el sector público y numerosos beneficios para los propietarios y desarrolladores privados.

El objetivo principal del Laboratorio Urbano es lograr una estrategia sostenible, social, ambiental y financiera para el desarrollo o re-desarrollo de los tejidos urbanos alrededor de las estaciones de metro siguiendo un enfoque de DOT que implica una distribución justa de costos y beneficios entre el sector público, sector privado y la sociedad civil.

Al convocar profesionales de varias ramas técnicas y diferentes nacionalidades, el evento Quito Urban Lab aspira facilitar la generación de un documento de referencia con estrategias y acciones urbanas que promuevan la implementación de una estructura sostenible de DOT que, basada en un eficiente esquema de gestión de proyecto, potencie el desarrollo urbano y económico alrededor de las estaciones de la primera línea subterránea de metro de Quito.



¿Cuáles son las acciones estratégicas que pueden maximizar el potencial DOT para mejorar la calidad social y urbana, la conectividad y la vitalidad del mercado alrededor de las estaciones de Metro de Quito?



¿Cuál es la estructura de gestión de proyecto más adecuada para lograr una implementación exitosa de operaciones urbanas de DOT alrededor de las estaciones del Metro de Quito, basadas en una estrategia financiera factible y garantizando la participación de todos los actores urbanos?

DÍA 1: MARTES 17

Auditorio del Centro de Convenciones Eugenio Espejo

- 9:00 - 9:15 / REGISTRO-CAFÉ**
Patio interno del Centro de Convenciones Eugenio Espejo
- 9:15 - 9:30 / NOTA DE BIENVENIDA**
Organizadores describirán los objetivos y metas del evento, las expectativas del equipo multidisciplinario de ponentes y los resultados esperados del laboratorio urbano.
- 9:30 - 10:15 / INTRODUCCIÓN**
"Consideraciones clave para la aplicación de una estrategia DOT en la geografía particular de la ciudad de Quito"
Arg. Jacobo Herdoíza
Secretario
Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda: <http://sthv.quito.gob.ec/>
Municipio del Distrito Metropolitano de Quito
- 10:15 - 10:30 / PREGUNTAS & RESPUESTAS**
- 10:30 - 11:15 / CONFERENCIA MAGISTRAL**
"Visión, planificación y proceso del proyecto Metro de Quito"
Mauritio Anderson
Gerente General
Metro de Quito
- 11:15 - 11:30 / PREGUNTAS & RESPUESTAS**
- 11:30 - 12:15 / PONENCIA**
"Quito: El Metro y el Espacio Público. Aportes del Foro de la Ciudad del Colegio de Arquitectos del Ecuador - Pichincha"
Arg. Daniela Jácome - Arg. José María Lasso
Comisión Foro de la Ciudad
- 12:15 - 12:30 / PREGUNTAS & RESPUESTAS**
- 12:30 - 13:15 / PONENCIA**
"Parámetros y Estrategias de transformación urbana orientada al transporte sobre el centro histórico patrimonial del Distrito Metropolitano de Quito"
Santiago Ordoz
Arquitecto y Diseñador Urbano, Msc. Harvard University.
Coordinador Plan Especial CHQ-IMP
- 13:15 - 13:30 / PREGUNTAS & RESPUESTAS**
- 13:30 - 14:30 / ALMUERZO**
- 14:30 - 15:15 / PONENCIA**
"Inclusión Social, una estrategia integral imprescindible para el proceso de transformación de tejidos urbanos aledaños a las estaciones del metro de Quito"
Alison Vázquez
ONU Mujeres
María Fernanda Pacheco
Patronato San José
- 15:15 - 15:30 / PREGUNTAS & RESPUESTAS**
- 15:30 - 16:00 / CLAUSURA DÍA 1**

DÍA 2: MIÉRCOLES 18

Sala GS2, Centro de convenciones Eugenio Espejo

- 9:00 - 9:15 / REGISTRO-CAFÉ**
Patio interno del Centro de Convenciones Eugenio Espejo.
- 9:15 - 9:30 / NOTA DE BIENVENIDA**
Organizadores describirán los objetivos y metas del evento, las expectativas del equipo multidisciplinario de ponentes y los resultados esperados del laboratorio urbano.
- 9:30 - 10:00 / VIDEO CONFERENCIA 3V**
"Enfoque del concepto de 3 valores del DOT y su aplicación en un caso de estudio"
Gerard Oliveira
Especialista Senior de Infraestructura Urbana
Banco Mundial: <http://www.worldbank.org/>
- 10:00 - 10:45 / CONFERENCIA MAGISTRAL**
"Desarrollo Urbano en torno a los Sistemas de Transporte Masivo y Políticas Nacionales de Transporte Urbano para los Países de América Latina"
Felipe Trigo
Senior Urban Transport Specialist
World Bank: <http://www.worldbank.org/>
- 10:45 - 11:00 / PREGUNTAS & RESPUESTAS**
- 11:00 - 11:45 / PONENCIA**
"Estrategia de transformación urbana basada en un modelo de movilidad sostenible"
José Luis Calvate
Ingeniero, Urbanista y Experto en Movilidad Sostenible.
- 11:45 - 12:00 / PREGUNTAS & RESPUESTAS**
- 12:00 - 12:45 / PONENCIA**
"Modelos de gestión y financiamiento para Operaciones Urbanas de Desarrollo Orientado al Transporte"
Sara Habibi - Jorge Navas
UH Habas.
- 12:45 - 13:00 / PREGUNTAS & RESPUESTAS**
- 13:00 - 14:00 / ALMUERZO**
- 14:00 - 14:45 / PONENCIA**
"Aspectos jurídicos y de gestión de proyectos para fomentar operaciones urbanas a lo largo de la línea de metro propuesta para Bogotá"
Juan Felipe Pinilla Pineda, J.D.
JFP & Asociados
<http://jfpasociados.com>
- 14:45 - 15:00 / PREGUNTAS & RESPUESTAS**
- 15:00 - 15:45 / PONENCIA**
"Normativas de construcción de Eco-Eficiencia en edificios aledaños a Sistemas de Transporte Masivo de Quito"
Arg. José Luis Barro
Director de Desarrollo Urbanístico
Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda: <http://sthv.quito.gob.ec/>
Municipio del Distrito Metropolitano de Quito
- 15:45 - 16:00 / PREGUNTAS & RESPUESTAS**
- 16:00 - 16:15 / CLAUSURA DÍA 2**

DÍA 3: JUEVES 19

Sala GS3 - Centro de Convenciones Eugenio Espejo

- 9:00 - 9:15 / INTRODUCCIÓN**
Explicación del taller de DOT, de sus objetivos, de los resultados esperados y de la información que se utilizará en las mesas de trabajo. Paralelamente se describirá de forma breve los 3 casos de estudio seleccionados a lo largo del corredor Metro de Quito que los participantes analizarán y trabajarán sobre cómo aplicar los principios de DOT.
- 9:15 - 9:45 / PRESENTACIÓN DE PARTICIPANTES**
- 9:45 - 13:00 / MESAS DE TRABAJO**
Los participantes se dividirán en grupos de trabajo y recibirán un caso de estudio para el sistema DOT de Quito. Basándose en las conferencias del día 1 y 2, cada grupo debatirá y trabajará con el objetivo de presentar una propuesta bien estructurada para alcanzar las metas de DOT. Las propuestas finales serán discutidas y probadas en relación con su capacidad para abordar las preguntas del Laboratorio Urbano.
- Los conferencistas y expertos del primer día brindarán asesoramiento técnico y orientación a las mesas de trabajo.
- 13:00 - 14:00 / ALMUERZO**
- 14:00 - 15:15 / PRESENTACIONES**
- 15:15 - 15:45 / RECESO**
- 15:45 - 16:30 / FORO DE DISCUSIÓN**
Repaso las acciones estratégicas propuestas, abordaje los principales puntos de contención y consensos.
- 16:30 - 17:15 / CONCLUSIÓN**
Redacción de estrategias y principios, acuerdos y desacuerdos.
- 17:15 - 18:00 / CÓCTEL DE CLAUSURA**

Organiza:



Con el apoyo de:

